

Chiffres clés du BTP – T2 2020

INDICES ET INDEX

- Information sur le nouveau dispositif des indices et des index du BTP

BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS

ET NON RÉSIDENTIELS

- Autorisations de construire et surfaces de locaux
- Logement social

ACTIVITÉ

- Secteurs Constructions publiques, Génie civil et Routes
- Consultations
- Importations de ciments et de clinker
- Indices des locations et des montages / démontages de grues
- Enquête d'opinion: carnets de commandes
- Ventes de matériaux recyclés

EMPLOIS ET ENTREPRISES

- Nombre d'entreprises
- Créations d'entreprises
- Défaillances d'entreprises
- Effectifs salariés
- Emploi intérim
- Demandeurs d'emploi – secteur construction

Au second trimestre 2020, les conséquences de la crise sanitaire de la COVID-19 ont paralysé l'activité du BTP. A fin juin 2020, en cumul sur les 12 derniers mois, les autorisations de construire et les ouvertures de chantier reculent. D'autres indicateurs subissent les conséquences de la fermeture puis de la lente reprise de l'activité.

Grâce aux dispositifs mis en place par l'état et notamment le recours à l'activité partiel, qui a joué un rôle d'amortisseur social, les effectifs salariés sont pour le moment stable par rapport au 1^{er} trimestre. Néanmoins, le niveau des demandeurs d'emploi repart à la hausse en lien avec l'emploi intérimaire qui recule.



INFORMATION INDICES ET INDEX LOCAUX DU BTP

Extrait de la publication de la Note mensuelle

Index du Bâtiment et des Travaux Publics : base 100 - décembre 2016

| Code | Niv. | Libellé | Abrégé | | Index | | Variations (%) | |
|------|------|--|------------|-------|----------|------------|----------------|-------------|
| | | | Anc. | Nouv. | févr.-20 | Sur 1 mois | Depuis Janv. | Sur 12 mois |
| 0 | 0 | Index général du BTP | BTP 00 | 0 | 105,8 | 0,1 | 0,1 | 0,7 |
| 1 | 1 | Index Bâtiment tous corps d'état | BTR 01 | BT 00 | 105,1 | 0,2 | 0,3 | 1,0 |
| 11 | 2 | Index du Gros Œuvre | | | | | | |
| 1101 | 3 | Ossature, ouvrages en béton armé | BTR 06 | GO 01 | 104,3 | -0,1 | 0,4 | 1,2 |
| 1102 | 3 | Ossature et charpente métallique | BTR 07 | GO 02 | 107,5 | -0,1 | 0,1 | -3,9 |
| 1105 | 3 | Plâtre et préfabriqués | BTR 08 | GO 05 | 105,4 | 0,3 | 0,3 | 1,2 |
| 1106 | 3 | Maçonnerie et canalisation béton | BTR 03 | GO 06 | 105,8 | 1,3 | 1,4 | 3,0 |
| 1107 | 3 | Travaux d'étanchéité | BTR 53 | GO 07 | 104,9 | 0,5 | 0,5 | 1,3 |
| 1111 | 3 | Couverture et accessoires en zinc | BTR 34 | GO 11 | 110,6 | 0,1 | 0,1 | 2,3 |
| 1115 | 3 | Couverture et bardage en éléments de tôles profilées avec principe d'isolation | BTR 49 | GO 15 | 103,5 | 0,1 | 0,1 | 1,8 |
| 12 | 2 | Index du Second Œuvre | | | | | | |
| 1201 | 3 | Menuiserie bois intérieur et extérieur | BTR 19 | SO 01 | 106,4 | 0,3 | 0,3 | 1,8 |
| 1202 | 3 | Menuiserie acier et serrurerie | BTR 42 | SO 02 | 107,3 | 0,2 | 0,2 | -1,8 |
| 1203 | 3 | Menuiserie en alliage d'aluminium | BTR 43 | SO 03 | 102,7 | 0,1 | 0,1 | 0,9 |
| 1205 | 3 | Plomberie - sanitaires | BTR 38 | SO 05 | 102,3 | 0,1 | 0,1 | 0,9 |
| 1208 | 3 | Carrelage et revêtement céramique | BTR 09 | SO 08 | 101,1 | 0,8 | 0,9 | 1,8 |
| 1211 | 3 | Travaux d'installation électrique | BTR 47 | SO 11 | 103,6 | 0,1 | 0,1 | 2,8 |
| 1214 | 3 | Ventilation et conditionnement d'air | BTR 41 | SO 14 | 111,3 | 0,1 | 0,1 | 1,0 |
| 2 | 1 | Index général tous travaux | TPR 01 | TP 00 | 106,6 | - | -0,1 | 0,4 |
| 21 | 2 | Index du Génie Civil | | | | | | |
| 2105 | 3 | Canalisations tuyaux fonte | TPR 10 - 4 | GC 05 | 105,6 | 0,1 | 0,6 | 0,8 |
| 2106 | 3 | Canalisations tuyaux acier | TPR 10 - 5 | GC 06 | 106,2 | 0,7 | 1,3 | 1,5 |
| 2109 | 3 | Ouvrages d'art | TPR 02 | GC 09 | 102,6 | -0,1 | 0,5 | 0,9 |
| 2110 | 3 | Charpentes et ouvrages d'art métalliques | TPR 13 | GC 10 | 106,4 | -0,2 | 0,1 | -2,6 |
| 2111 | 3 | Travaux de voirie et réseaux divers | TPR 08 | GC 11 | 106,6 | -0,4 | 0,2 | 1,4 |
| 2112 | 3 | Travaux d'enrobés | TPR 09 | GC 12 | 110,5 | 0,1 | -1,1 | -1,7 |
| 2113 | 3 | Trav. d'instal. d'infrastructures réseaux | TPR 12 - A | GC 13 | 104,1 | 0,3 | 0,4 | 1,2 |
| 2120 | 3 | Travaux de maintenance de l'éclairage public | TPR 12 - C | GC 20 | 102,8 | 0,1 | - | 1,2 |
| 22 | 2 | Index des Travaux Spéciaux | | | | | | |
| 2205 | 3 | Terrassements généraux (Bâtiment et TP) | TPR 03 b | TS 05 | 107,9 | -0,5 | 0,7 | 1,1 |
| 2206 | 3 | Fondations et travaux géotechniques | TPR 04 | TS 06 | 103,4 | -0,1 | 0,3 | 1,1 |

L'intégralité de la Note mensuelle ainsi que les séries de valeurs des indices et des index sont à retrouver sur le site internet de la CERBTP.



BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS ET NON RÉSIDENTIELS

AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE ET SURFACES DE LOCAUX

Selon les estimations, **7 350 logements** ont été autorisés à la construction à La Réunion entre juillet 2019 et juin 2020, soit une **baisse de 4,3 %** par rapport à la même période un an auparavant.

L'ensemble des autorisations de construire a été impacté par le confinement. Les permis de construire de maisons individuelles et ceux des logements collectifs sont en baisse de - 4,8 % et - 5,1 %. En parallèle, on note une stabilité des dépôts pour les logements individuels groupés (+ 0,8 %) par rapport à la même période en 2019.

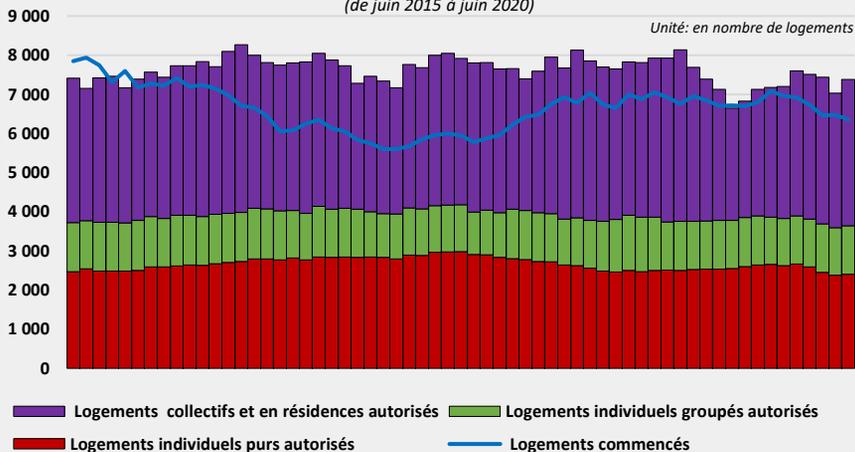
Considérant l'ensemble des déclarations d'ouverture de chantier, le nombre de logements recule fortement de **8,5 %** tiré à la baisse par l'ensemble des déclarations : individuel pur (- 10,5 %), individuel groupé (- 8,6 %) et collectifs (- 8,5 %).

Concernant les **bâtiments non résidentiels**, entre juillet 2019 et juin 2020, on enregistre **413 000 m² de surface autorisée** sur la période dont 334 000 m² pour la part privée et 78 910 m² pour les locaux publics.

La prochaine parution fera état des résultats sur la période de octobre 2019 à septembre 2020.

Nombre de logement autorisés et ayant fait l'objet d'une déclaration d'ouverture de chantier à La Réunion par types en cumul sur 12 mois

(de juin 2015 à juin 2020)



Surfaces de locaux (non résidentiel)

Unité: en m² de surface de plancher

| Type de locaux | juillet 2019 – juin 2020 | Part selon le type de locaux | Variation cumul sur 12 mois ¹ |
|-----------------|--------------------------|------------------------------|--|
| Locaux publics | 78 910 | 19 % | + 2 % ↗ |
| Locaux privés | 334 000 | 81 % | - 6 % ↘ |
| ENSEMBLE | 413 000 | 100 % | - 5 % ↘ |

Source: SOeS, Sit@del2, en date de prise en compte

1. cumul juillet 2019 – juin 2020 / cumul juillet 2018 – juin 2019

NB: Compte tenu des arrondis la somme des surfaces des locaux publics et privés peut être différente de la surface totale affichée.

Autorisations de construire (résidentiel)

Unité: en nombre de logements

| Type de logements | Juillet 2019 – juin 2020 | |
|--------------------------------|--------------------------|--|
| | Nombre | Variation cumul sur 12 mois ¹ |
| ENSEMBLE AUTORISÉS | 7 350 | - 4,3 % ↘ |
| Individuels purs | 2 400 | - 4,8 % ↘ |
| Individuels groupés | 1 240 | + 0,8 % ↗ |
| Collectifs & en résidences | 3 740 | - 5,1 % ↘ |
| DECLARATION D'OUVERTURE | 6 360 | - 8,5 % ↘ |
| Individuels purs | 2 050 | - 10,5 % ↘ |
| Individuels groupés | 1 060 | - 8,6 % ↘ |
| Collectifs et en résidences | 3 210 | - 8,5 % ↘ |

Source: SOeS, Sit@del2, estimations en date réelle à fin juin 2020

1. cumul juillet 2019 – juin 2020 / cumul juillet 2018 – juin 2019

LOGEMENT SOCIAL

| | T1 2020 | T1 2020 / T1 2019 | Var. trim. |
|------------|---------|-------------------|------------|
| Démarrages | 294 | - 16 % ↘ | - 7 % ↘ |
| Livraisons | 158 | - 38 % ↘ | - 74 % ↘ |

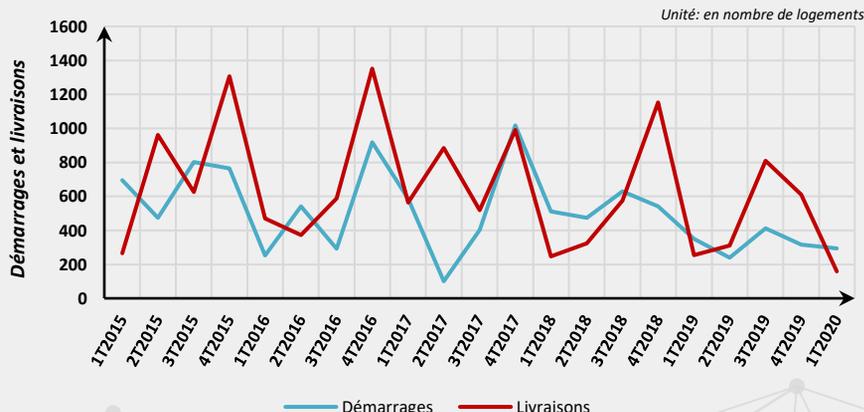
Cet indicateur n'a pu être élaboré pour ce numéro

Source: DEAL, SHLS, CERBTP

Mise à jour le 02/09/2020

Démarrages, livraisons et encours de logements sociaux

(construction en locatif neuf (LLS LLTS PLS PSLA))





ACTIVITÉ

SECTEURS CONSTRUCTIONS PUBLIQUES, GÉNIE CIVIL ET ROUTES

Constructions publiques

Unité: en millions d'euros

| Maîtrise d'ouvrage | T2 2020 | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|----------------------|-------------|-------------------|---------------|
| Région | 4,7 | - 23 % | + 63 % |
| Département | 14,1 | + 35 % | + 42 % |
| Etat* | 1,1 | - 9 % | + 21 % |
| Aéroports | 1,3 | - 71 % | - 33 % |
| TOTAL TRAVAUX | 21,2 | - 5 % | + 35 % |

Génie civil

Unité: en millions d'euros

| Maîtrise d'ouvrage | T2 2020 | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|----------------------|------------|-------------------|----------------|
| Aéroports | 2,8 | + 1625 % | + 452 % |
| GPMDLR | 2,4 | + 16 % | + 23 % |
| Département : Eau | 4,2 | + 433 % | + 2050 % |
| TOTAL TRAVAUX | 9,4 | + 208 % | + 252 % |

Routes

Unité: en millions d'euros

| Maîtrise d'ouvrage | T2 2020 | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|----------------------|-------------|-------------------|------------------|
| Région** dont NRL | 16,2 5,7 | - 76 % - 89 % | - 27 % - 62 % |
| Département | 4,2 | - 29 % | - 23 % |
| TOTAL TRAVAUX | 20,4 | - 72 % | - 26 % |

Au sortir du confinement, les crédits de paiement du 2^{ème} trimestre restent à un niveau assez bas. 51 millions d'euros ont été mandatés par les maîtres d'ouvrage pour la réalisation de grands travaux au cours de ce trimestre, dont 20,4 M€ pour la construction et l'entretien des routes, 21,2 M€ pour les constructions publiques et 9,4 M€ pour le génie civil et les grands équipements.

Dans le secteur des routes et du transport de voyageurs, les montants engagés reculent de 26 % sur un trimestre avec 16,2 M€ engagés par le conseil régional et 4,2 M€ engagés par le conseil départemental. La baisse des montant alloués à la NRL est de l'ordre de 62 %. Les travaux ont concernés l'exploitation et l'entretien des routes, le développement du réseau routier à l'entrée ouest de St Denis (Nouveau Pont de St Denis) et la NRL. Une partie des crédits ont été alloués à l'amélioration des réseaux de transports régionaux comme les pôles d'échanges, les gares routières et le TCSP de St Louis.

Dans le secteur du génie civil, la tendance est à la hausse, dépassant même les montants alloués à la même période en 2019. Les travaux de l'aéroport Roland Garros se poursuivent avec l'extension de l'aérogare, le réaménagement des parkings et la sécurisation des pistes. La gestion de l'eau a représenté 4,2 M€ sur l'île avec les travaux sur le Bras de Cilaos et l'aménagement hydraulique des hauts.

Dans le secteur des constructions publiques, les montants sont plus importants 21,2 M€ contre 15,7 M€ (au T1 2020) malgré un fort recul des crédits de paiement pour Port Réunion sur le trimestre (- 33%). Les montants ont été alloués principalement pour l'enseignement par le conseil départemental (10 M€).

* Attention, les données de la construction publique pour l'Etat sont consolidées à chaque trimestre.

** Depuis le troisième trimestre 2016, les données de La Région Réunion pour les routes incluent le montant des études.

Source: DEAL, Conseil Régional, Conseil Départemental, SA Roland Garros, le Grand Port Maritime de La Réunion.

CONSULTATIONS

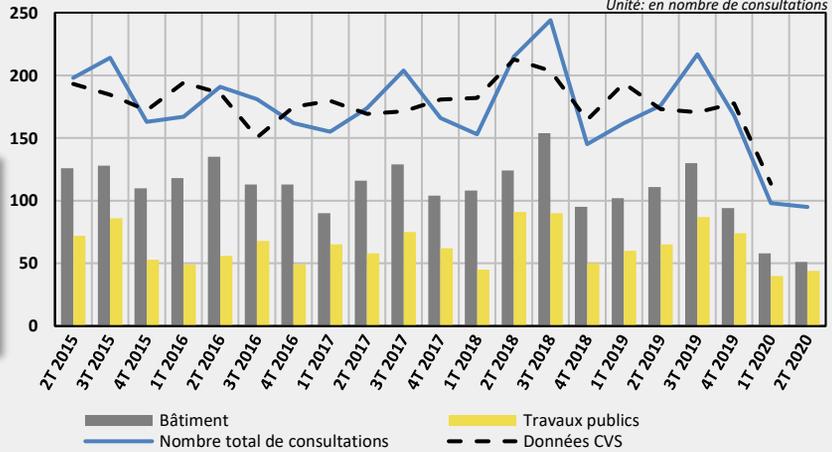
| | Date | Valeur | Moyenne 4 derniers mois | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|---------------|---------|--------|-------------------------|-------------------|------------|
| Consultations | T2 2020 | 95 | - 20 % | - 46 % | - 3 % |

Au 2^{ème} trimestre 2020, 95 consultations de travaux ont été recensées, dont 51 dans le secteur du bâtiment et 44 dans celui des travaux publics. En glissement annuel, le niveau des consultations chute soit - 46 % par rapport au T2 2019. Comparativement au 1^{er} trimestre 2020, les consultations de marchés de bâtiment reculent de 12 % tandis que les travaux publics progressent de 10 %.

Source: CERBT, l'Officiel de La Réunion, Vecteur + / Mise à jour le 31/08/2020

Évolution du nombre de consultations

Unité: en nombre de consultations



IMPORTATIONS DE CEMENTS ET DE CLINKER

| | Date | Valeur | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|---------|---------|--------|-------------------|------------|
| Clinker | T2 2020 | 0,0 | - 100 % | - 100 % |
| Ciments | T2 2020 | 29,8 | - 8 % | + 46 % |

Au 2^{ème} trimestre 2020, le niveau d'importation de ciments et de clinker chute brutalement avec 29,8 KT importées seulement pour les ciments. En variation trimestrielle, les importations du clinker reculent de 100 % en l'absence totale d'importation sur les premiers mois. L'importation de ciments remonte de 46 %.

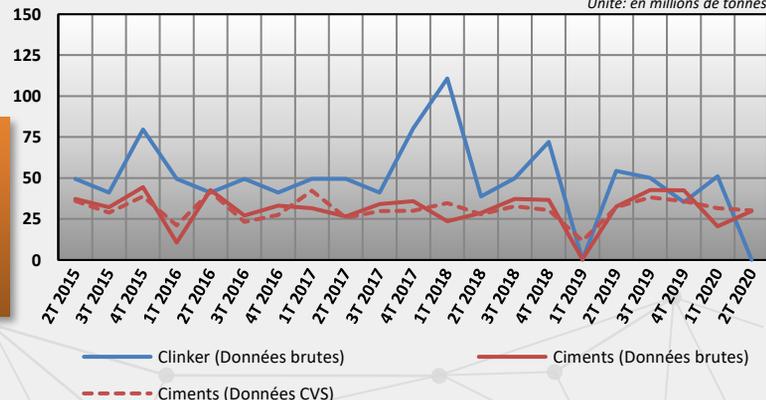
En glissement annuel, les évolutions des importations sont identiques pour le clinker soit 100 %. En revanche, les importations de ciments baisse de 8 %.

Source: Douanes, CERBT

N.B: l'analyse de l'importation de ciments à partir des données douanières peut être biaisée à court terme par les rotations des navires.

Évolution des importations de ciments et de clinker

Unité: en millions de tonnes





ACTIVITÉ

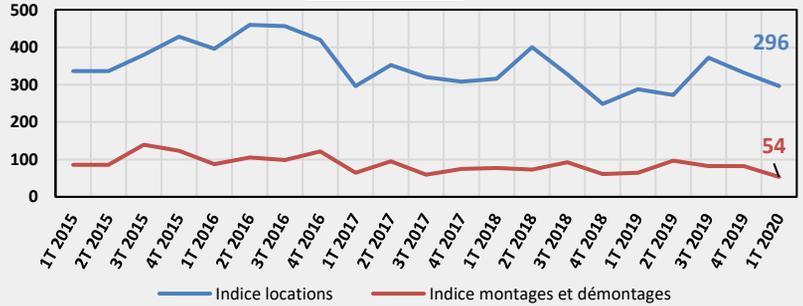
INDICES DES LOCATIONS / MONTAGES ET DÉMONTAGES DE GRUES

| | Date | Valeur | T1 2020 / T1 2019 | Var. trim. |
|----------------------------------|---------|--------|-------------------|------------|
| Locations | T1 2020 | 296 | + 2,8 % | - 10,8 % |
| Montages & Démontages | T1 2020 | 54 | - 16,7 % | - 34,8 % |

Cet indicateur n'a pu être élaboré pour ce numéro.

Évolution des locations et des montages / démontages de grues

(base 100 janv.2010)



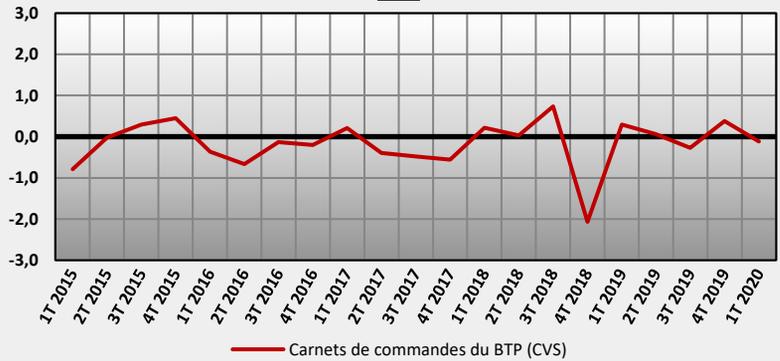
Source: CERBTP/ GLI

ENQUETE D'OPINION: CARNETS DE COMMANDES

Depuis le 1^{er} trimestre 2018, le solde d'opinion des carnets de commandes publié par l'IEDOM a changé d'unité. Il est maintenant exprimé en points.

Cet indicateur n'a pu être élaboré pour ce numéro.

Solde d'opinion: carnets de commandes des entreprises du BTP



Source: Données CVS Iedom

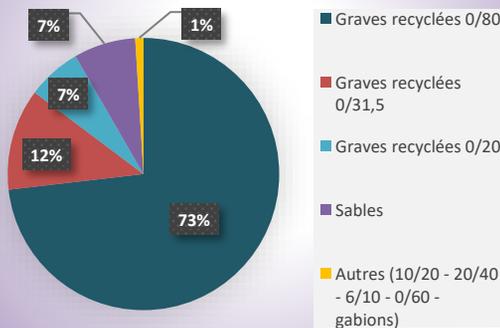
VENTES DE MATÉRIEAUX RECYCLÉS

Unité: en tonnes

| | T2 2020 | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|------------------------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Graves recyclées 0/80 | 76 960 | + 85,6 % | + 116,3 % |
| Graves recyclées 0/31,5 | 12 692 | + 17 % | - 26 % |
| Graves recyclées 0/20 | 6 768 | + 27,7 % | + 19,5 % |
| Sables recyclés (0/6 ; 0/8) | 7 750 | + 39,2 % | + 19 % |
| Autres (dont 0/63) | 1 026 | - 92 % | - 45,3 % |
| TOTAL | 105 196 | + 31,4 % | + 55,8 % |

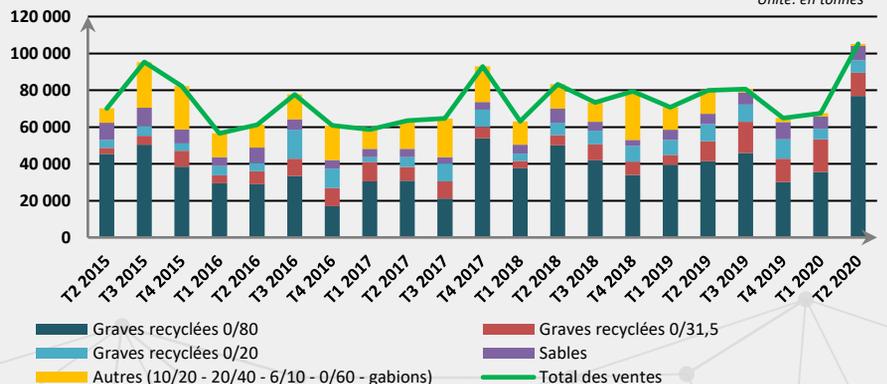
Au second trimestre 2020, 105 196 tonnes de graves recyclées ont été écoulées sur le marché et place les ventes de matériaux recyclés à un niveau exceptionnel. On note une très forte augmentation de 55,8 % par rapport au trimestre précédent. Sur une plus longue période, la tendance est à la hausse (+ 31 %) par rapport à la même période en 2019.

Répartition des ventes des graves recyclés pour le second trimestre 2020



Ventes de matériaux recyclés

Unité: en tonnes





EMPLOIS ET ENTREPRISES

NOMBRE D'ENTREPRISES

| Date | Valeur moyenne | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|---------|----------------|-------------------|------------|
| T2 2020 | 2 940 | + 3,2 % ↗ | + 0,4 % → |

En moyenne, 2 940 entreprises ont été enregistrées à la caisse des congés payés du BTP dans le courant du 2^{ème} trimestre 2020. Comparativement au 1^{er} trimestre 2020, la moyenne des entreprises enregistrées est en légère hausse de 0,4 %.

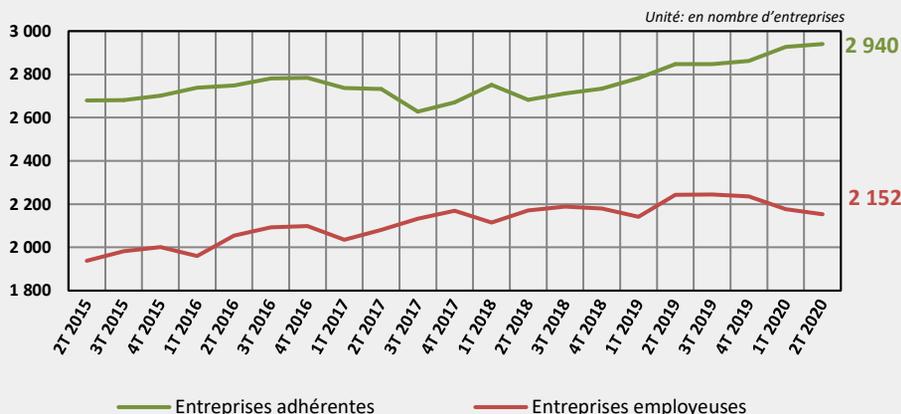
Sur une plus longue période, le nombre d'entreprises augmenté de 3,2 % par rapport à la même période en 2019.

En parallèle, on note un recul du nombre d'entreprises employées enregistrées auprès de la CCP BTP (- 1,1 %) par rapport au trimestre précédent. La reprise annuelle observée lors du T2 n'a pas eu lieu.

Source: CCP BTP

N.B: les chiffres de la CCP-BTP sont révisés mensuellement.

Evolution du nombre d'entreprises du BTP



CRÉATIONS D'ENTREPRISES

| Date | Valeur | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|---------|--------|-------------------|------------|
| T2 2020 | 132 | - 34,7 % ↘ | - 39,7 % ↘ |

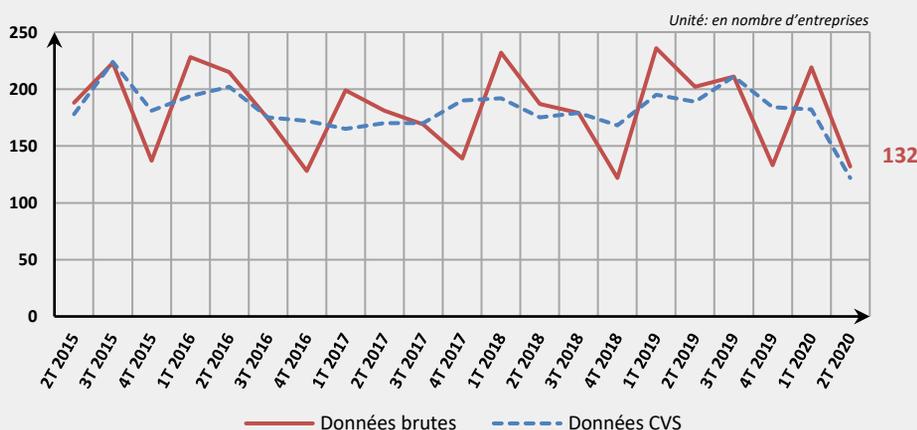
Au 2^{ème} trimestre 2020, le nombre d'entreprises créées chute brutalement soit 132 entreprises enregistrées par l'INSEE.

Comme chaque second trimestre, le nombre de création d'entreprises recule légèrement. Cependant, on observe que celle-ci a été amplifiée dans le courant des mois de avril et mai suite à la crise sanitaire mondiale.

Par rapport à la même période en 2019, la création d'entreprises dans le secteur de la construction retrouve un niveau très bas et recule 34 %.

Source: Insee

Évolution des créations d'entreprises



DEFAILLANCES D'ENTREPRISES

| Défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction | Valeur | Evolution 1 an |
|---|--------|----------------|
| Défaillances (T2 2020) | 26 | - 48 % ↘ |
| Défaillances cumulées (4 derniers trimestres) | 155 | - 21,3 % ↘ |
| Effectifs salariés (T2 2020) | 36 | - 77,2 % ↘ |
| Effectifs salariés cumulés (4 derniers trimestres) | 654 | - 27,2 % ↘ |

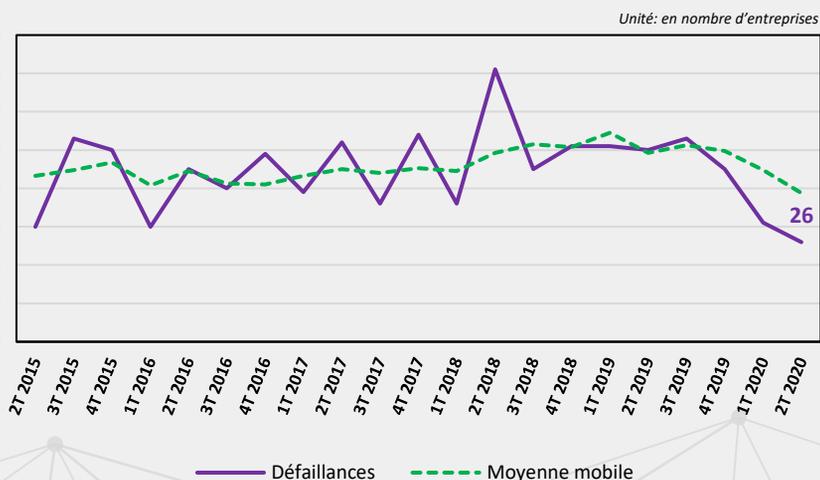
Au second trimestre 2020, les défaillances d'entreprises dans le secteur de la construction ont représenté 26 fermetures soit un recul de 48 % par rapport à la même période en 2019.

On estime à 36 salariés concernés par les fermetures de ce trimestre.

Le rythme des défaillances est toujours en baisse en raison du confinement qui se poursuit en partie sur le 2^{ème} trimestre.

Source: Banque de France (données brutes)

Évolution des défaillances d'entreprises de la Construction





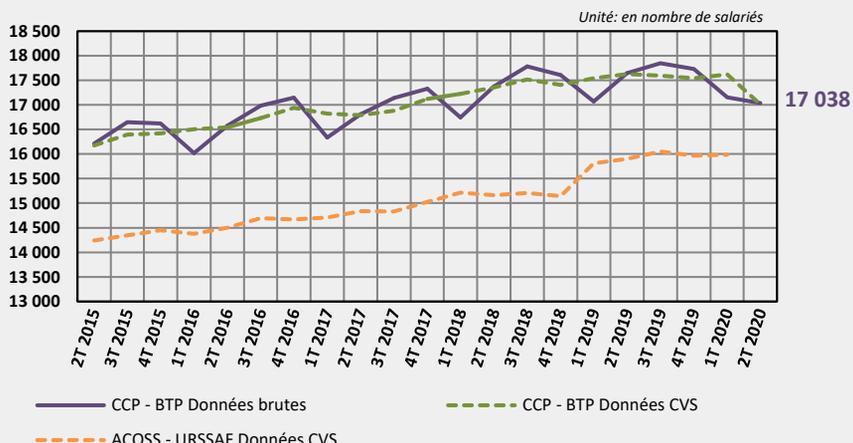
EMPLOIS ET ENTREPRISES

EFFECTIFS SALARIÉS

Evolution des effectifs salariés du BTP

| Date | Valeur moyenne | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|---------|----------------|-------------------|------------|
| T2 2020 | 17 038 | - 3,6 % ↘ | + 0,7 % → |

En moyenne, 17 038 salariés étaient inscrits auprès de la caisse des Congés Payés du BTP au cours du 2^{ème} trimestre 2020. Le niveau des effectifs est stable par rapport au trimestre précédent (+ 0,7 %). Sur une plus longue période, le nombre des effectifs salariés du BTP est en baisse (- 3,6 %) entre le T2 2019 et le T2 2020. Selon le réseau ACOSS - URSSAF, on estimait à 15 983 postes salariés (CVS) recensés dans le secteur de la construction au cours du 1^{er} trimestre 2020.



Source: CCP BTP (données brutes), ACOSS- URSSAF
N.B : les chiffres de la CCP-BTP sont révisés mensuellement.
 Les chiffres de l'ACOSS n'ont pas encore été actualisés pour le second trimestre 2020.

EMPLOI INTÉRIM - SECTEUR CONSTRUCTION

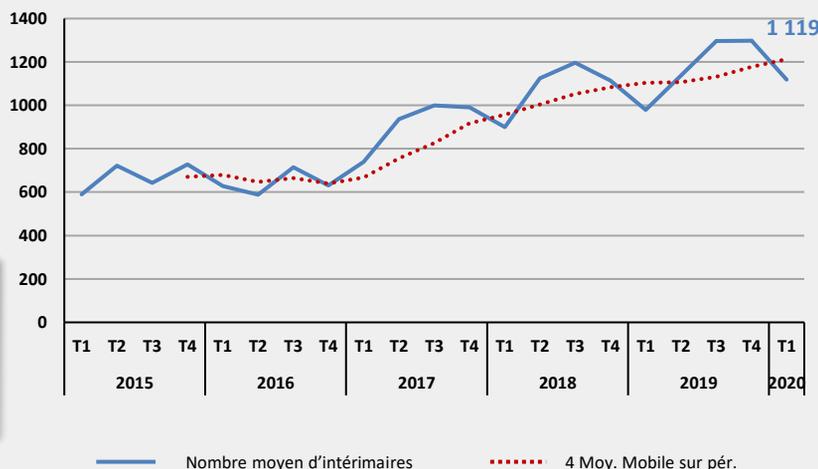
| Emploi intérimaire – Construction (en équivalent temps plein – brut) | Valeur | mars 2020 Evolution 1 an |
|--|-----------|--------------------------|
| Nombre d'intérimaires en mars 2020 | 1 051 ETP | 0,0 % → |
| Nombre moyen d'intérimaires (3 dernier mois) | 1 119 ETP | + 14,3 % ↗ |
| Nombre moyen d'intérimaires (12 derniers mois) | 1 213 ETP | + 9,9 % ↗ |

Depuis la publication des données du 1^{er} trimestre 2018, les séries de l'emploi intérimaire ont été révisées. Les données présentées ci-dessus sont issues de la déclaration sociale nominative (DSN) collectées et publiées par la DARES. Une méthode d'imputation a été mise en place sur l'ensemble de l'historique. La conséquence pour La Réunion a été une très forte augmentation du niveau de l'emploi intérimaire (x 16) dans le secteur de la construction. L'effet est plus faible au niveau national avec seulement 4,5 % d'augmentation.

Cet indicateur n'a pu être élaboré pour ce numéro.

Évolution de l'emploi intérimaire dans la construction

Unité : ETP



Source: Dares (données brutes mensuelles – ETP)

DEMANDEURS D'EMPLOI - SECTEUR CONSTRUCTION

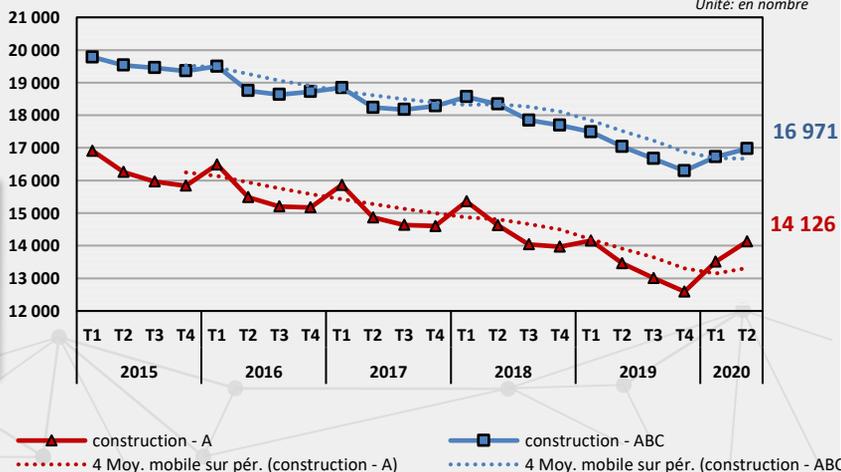
| | Date | Valeur | T2 2020 / T2 2019 | Var. trim. |
|-------------------|---------|--------|-------------------|------------|
| DEFM cat. A, B, C | T2 2020 | 16 971 | - 0,4 % → | + 1,5 % ↗ |
| DEFM cat. A | T2 2020 | 14 126 | + 4,9 % ↗ | + 4,6 % ↗ |

Au second trimestre 2020, l'évolution du nombre de demandeurs d'emploi repart à la hausse de 4,6 % pour les demandeurs d'emploi de catégorie A et de 1,5 % pour les demandeurs d'emploi des catégories A, B et C. Par rapport à la même période en 2019, le nombre des demandeurs d'emploi est stable pour les catégories A, B, C (- 0,4 %) tandis que les catégories A augmentent (+ 4,9 %).

Source: CERC, Pôle Emploi

Évolution des demandeurs d'emploi de fin de mois (DEFM)

Unité: en nombre



MÉTHODOLOGIE GLOBALE

Il est à noter que le présent document a pour vocation d'établir un tableau de bord synthétique relatif à l'activité du BTP à La Réunion. L'évolution des indicateurs retenus pour cette note est publiée uniquement à partir de l'année 2011.

Les tableaux relatifs aux séries donnent les dernières valeurs connues pour les phénomènes observés et les évolutions sont commentées en variation d'un trimestre sur l'autre mais aussi en glissement annuel afin de comparer les niveaux sur des périodes similaires (excepté pour le nombre de consultations, les autorisations de construire et les offres d'emploi qui sont comparés en moyenne annuelle).

AUTORISATIONS DE CONSTRUIRE ET SURFACES DE LOCAUX

La réforme de la surface de plancher de référence en urbanisme est entrée en vigueur le 1er mars 2012 et se substitue à la SHOB et à la SHON. La « surface de plancher » s'entend comme la somme des surfaces de plancher closes et couvertes sous une hauteur sous plafond supérieure à 1 mètre 80, calculée à partir du nu intérieur des murs. **Les séries de surfaces de locaux sont maintenant en date de prise en compte.** Dans Sit@del2, les annulations sont comptées comme les autorisations et les mises en chantier au mois de leur arrivée et ne conduisent plus à une révision des séries en date de prise en compte. **Les autorisations de construire ne sont plus nettes d'annulation et sont révisées mensuellement.** Les séries en date de prise en compte agrègent l'information selon la date d'enregistrement de la donnée dans l'application Sitadel2. Les séries en date réelle agrègent l'information collectée (autorisations, mises en chantier) à la date réelle de l'autorisation délivrée par l'autorité compétente, et à la date de la mise en chantier déclarée par le pétitionnaire.

LES DONNÉES CORRIGÉES DES VARIATIONS SAISONNIÈRES (CVS)

Les indicateurs publiés dans cette note sont en général marqués par des phénomènes récurrents, de type saisonnier, qui masquent les effets de nature économique. Il est donc nécessaire de retravailler ces données afin d'analyser les variations purement conjoncturelles des séries. C'est pourquoi certaines séries sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Cette méthode permet d'éliminer l'effet saisonnier de chaque indicateur pour ne garder que les composantes fondamentales liées à la tendance et à certaines irrégularités des séries.

SOLDE D'OPINION : CARNETS DE COMMANDES

L'enquête d'opinion réalisée tous les trimestres par l'edom se réfère à un échantillon de 16 entreprises employant au total 2 355 salariés dans le secteur du BTP. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre passé. Les réponses sont ensuite agrégées sous la forme de soldes d'opinion.

Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

LES DEFAILLANCES D'ENTREPRISES

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

EMPLOI INTÉRIM

Un contrat intérimaire est signé pour l'exécution d'une tâche précise et temporaire, dénommée mission. Pôle emploi recense les missions d'intérim déclarées par les agences de travail temporaire. À partir de ces informations on peut définir :

- Les contrats conclus au cours du trimestre: ce sont les missions dont la date de début appartient à la période considérée ;
- Les contrats en cours en fin de trimestre: c'est le nombre de missions recensées à la fin de la période considérée ;
- Les emplois en équivalent temps plein (ETP): mesurés par le rapport du nombre total de semaines de travail réalisées par les intérimaires divisé par la moyenne annuelle des heures travaillées dans des emplois à plein temps (sur une base de 45 semaines par an).

DEMANDEURS D'EMPLOI

Les catégories statistiques utilisées ont été définies en 2008 par Pôle Emploi afin de mesurer les effectifs de demandeurs d'emploi :

- Catégorie A: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi, tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, sans emploi ;
- Catégorie ABC: demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, ayant exercé une activité réduite.

REMERCIEMENTS

La CERBTP, en tant qu'observatoire du secteur de la construction, tient particulièrement à remercier l'ensemble des collaborateurs qui ont permis la mise en place de cette note de conjoncture trimestrielle.



CERBTP - 2, rue Juliette Dodu - CS 41009 - 97 743 SAINT-DENIS CEDEX 9

Tél: 0262 40 28 16 - **Fax:** 0262 40 28 60 - **Mail:** cerbtp@i-carre.net - **Web:** <http://www.btp-reunion.net>