

Haut Conseil de la Commande Publique de La Réunion

BILAN ANNUEL 2024



ÉDITION
MARS
2024

CER_{BTP}
CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

Cette publication a été réalisée par

La CELLULE ÉCONOMIQUE DU BTP
DE LA RÉUNION

2 rue Juliette Dodu - CS 41 009
97 743 SAINT-DENIS CEDEX 9
LA RÉUNION

Tél : 0262 40 28 16
Courriel : cerbtp@i-carre.net
Site : www.btp-reunion.net

Directeur de publication : CER BTP

Rédacteurs :
CANTAGRILL Nicolas
ANDRIANANTENAINA Gérald

Crédits photos:
La Région Réunion

SOMMAIRE

HCCP 2024

Évolution annuelle des opérations du BTP - OS 2024	04
Détail des Opérations BTP - OS 2024	05
Focus Travaux Publics - OS 2024	06
Focus Bâtiments et Logements sociaux - OS 2024	07
Consultations 2024	08
Détail des chantiers perturbés - OS 2024	09
Les prévisionnels OS en 2025	10

Évolution annuelle des opérations du BTP - OS 2024

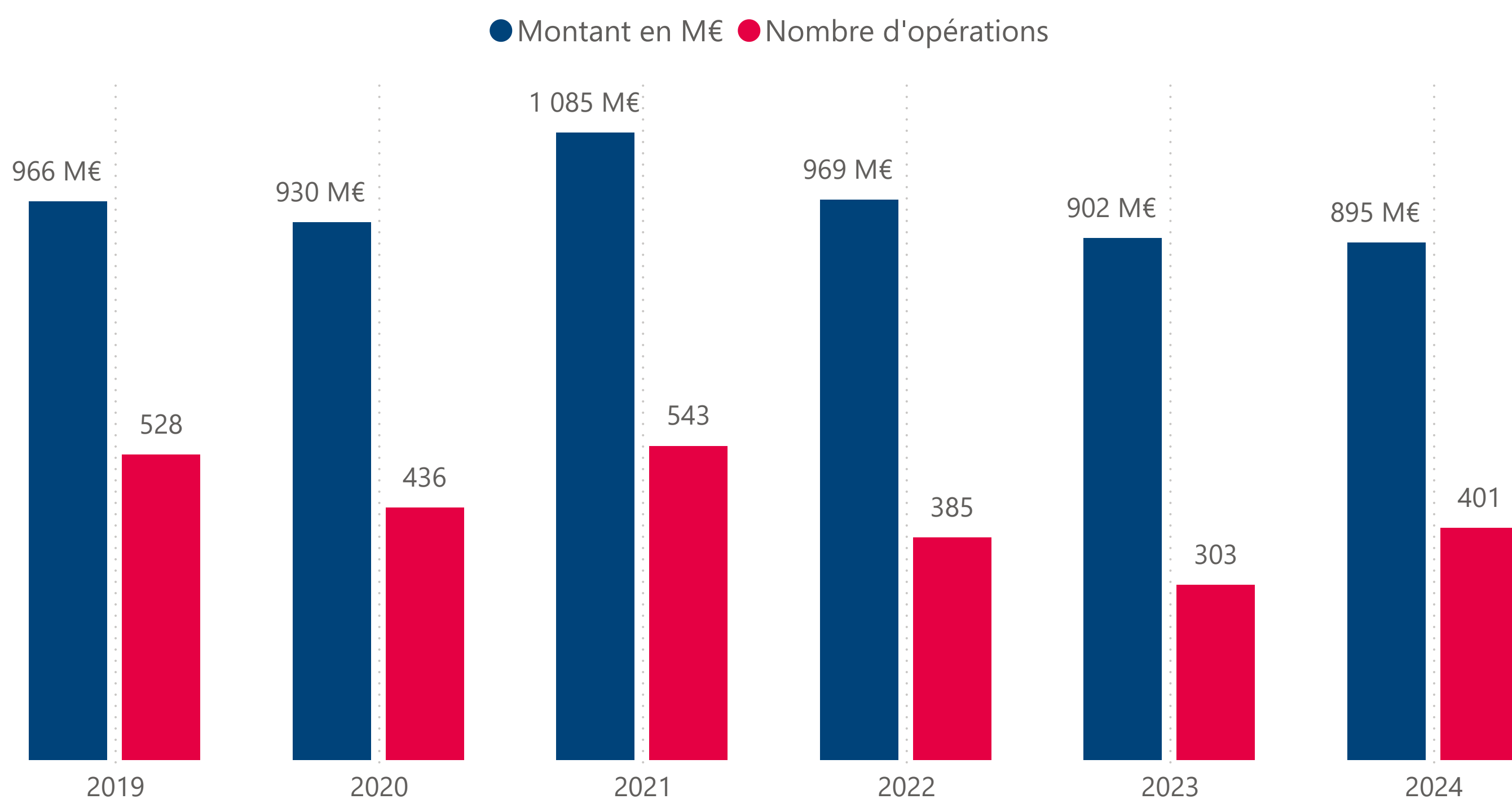
En 2024, le montant des ordres de services (OS) annoncés par les donneurs d'ordres publics diminue légèrement de moins de 1% par rapport à l'année précédente.

Il s'agit néanmoins de la 3ème année de baisse consécutive, le montant de commande publique remonté par les donneurs d'ordres n'ayant plus dépassé le milliard d'euros depuis 2021 (-18% entre 2021 et 2024).

Le nombre d'opérations recensées augmente par rapport à la période précédente, ce qui traduit un nombre plus important d'opération de moindre envergure.

Montants et nombres d'opérations par année

Source : HCCP, CER BTP



Détail des Opérations BTP - OS 2024

En 2024, la commande publique dans le secteur du BTP atteint 895 M€ pour 401 opérations recensées.

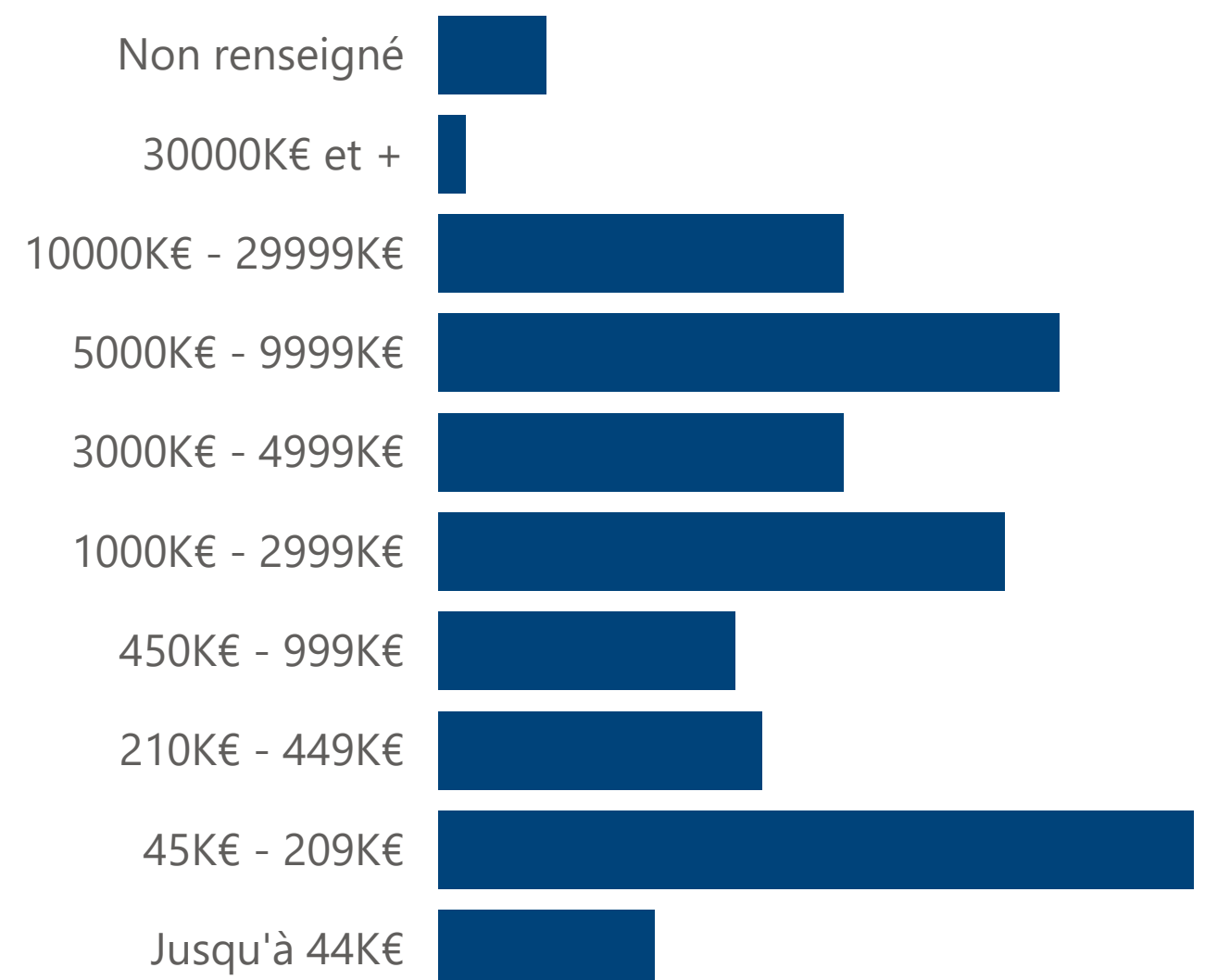
La majeure partie des opérations recensées se situe dans une tranche de montants située entre 45 et 200 k€.

On comptabilise encore un nombre significatif d'opérations jusqu'à 3 M€.

Très peu d'opérations dépassent les 10 M€.

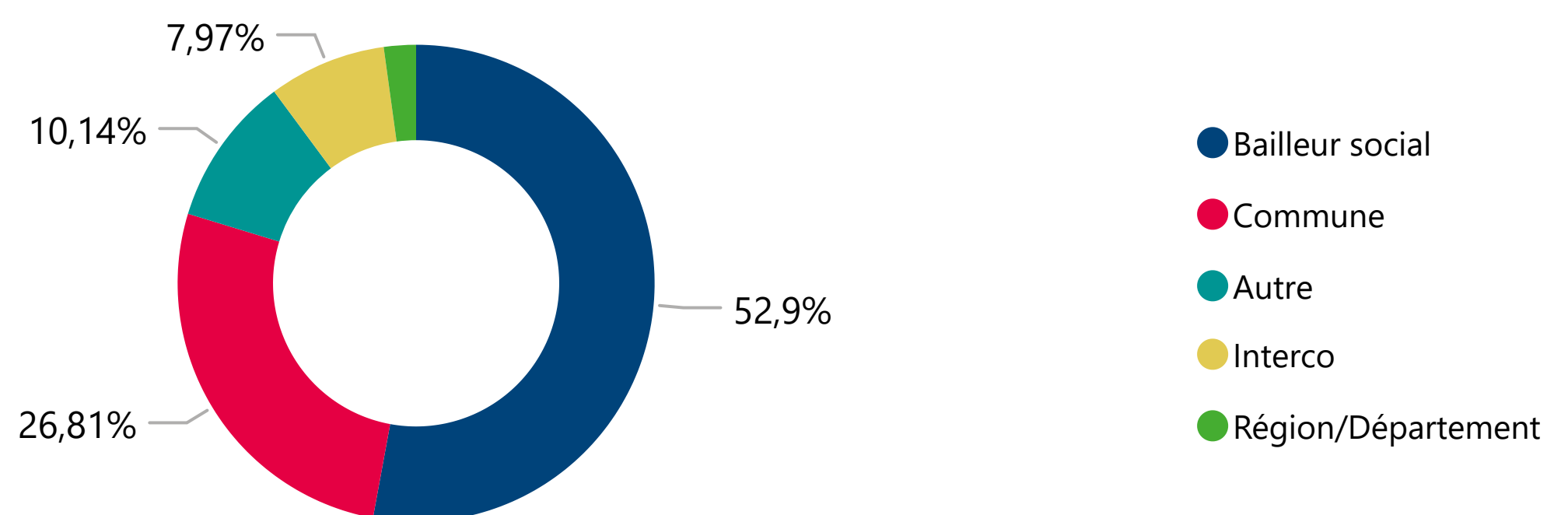
Nombre d'opérations par Montant de travaux

Source : HCCP, CER BTP



Nombre d'opérations par Type d'Organisme

Source : HCCP, CER BTP

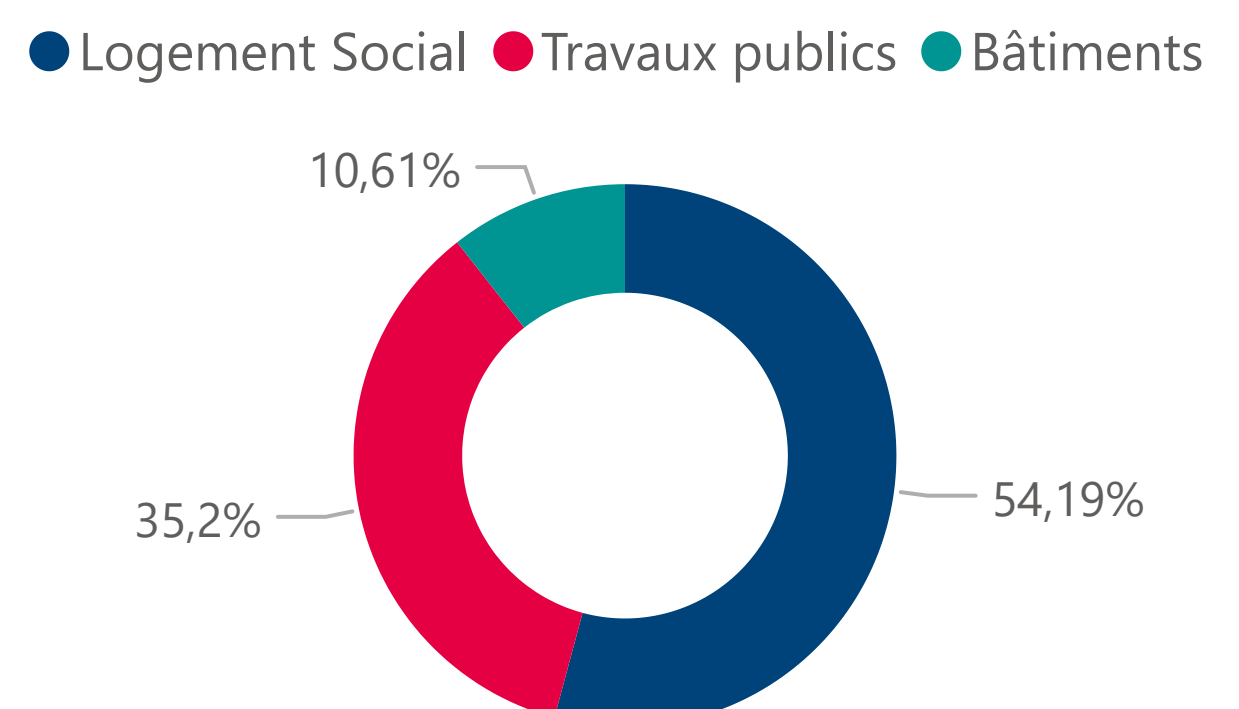


En 2024, la répartition par maître d'ouvrage démontre un investissement particulièrement important des bailleurs sociaux. Situation atypique qui s'explique notamment par l'octroi en fin d'année de financements LBU supplémentaires de la part de l'Etat.

Néanmoins, tout types d'organismes confondus, les TP regroupent tout de même plus de la moitié des opérations recensées.

Montant en M€ par Catégorie

Source : HCCP, CER BTP

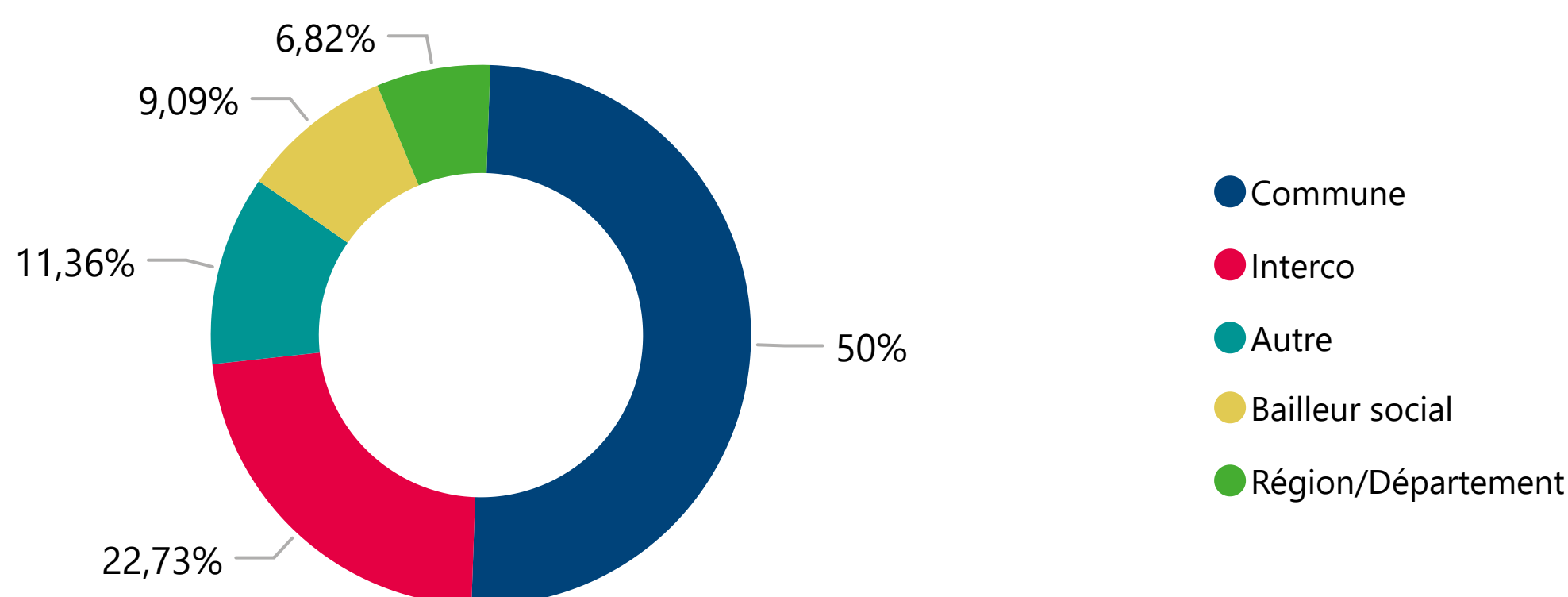


Focus Travaux Publics - OS 2024

En 2024, les opérations de travaux publics représentent un montant total de 315 M€ pour 215 opérations recensées.

Nombre d'opérations par Types Organismes

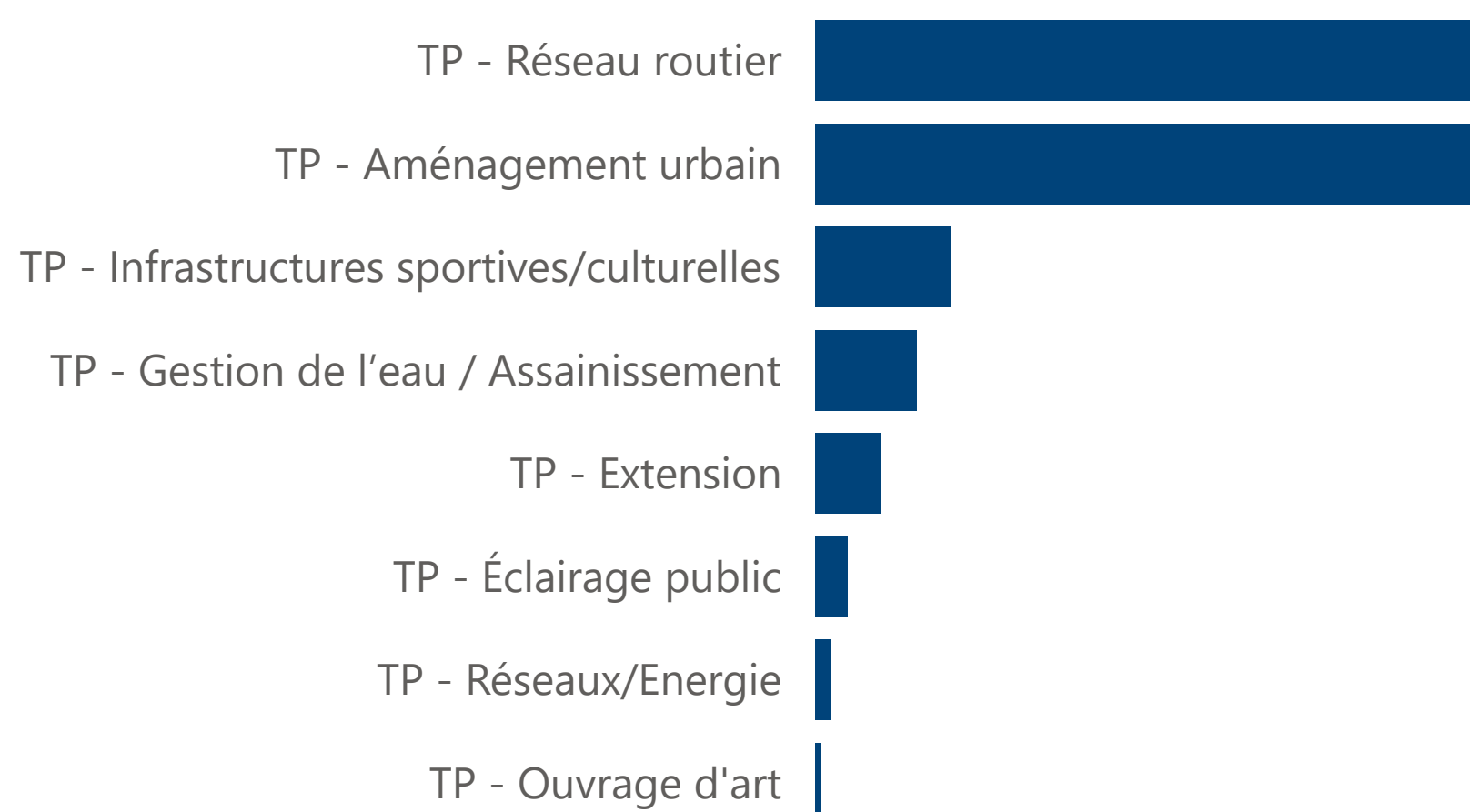
Source : HCCP, CER BTP



La répartition, en nombre d'opérations lancées par maître d'ouvrage confirme le rôle prépondérant des communes, représentant plus de 40% des opérations, devant les intercommunalités.

Montant par Détail Catégorie

Source : HCCP, CER BTP



Les investissements se concentrent principalement sur les infrastructures routières, qui constituent, et de loin, le principal investissement.

Viennent ensuite les infrastructures réseaux et énergie, les infrastructures sportives et culturelles et les aménagements urbains.

Les autres types d'investissements ne dépassant les 20 M€.

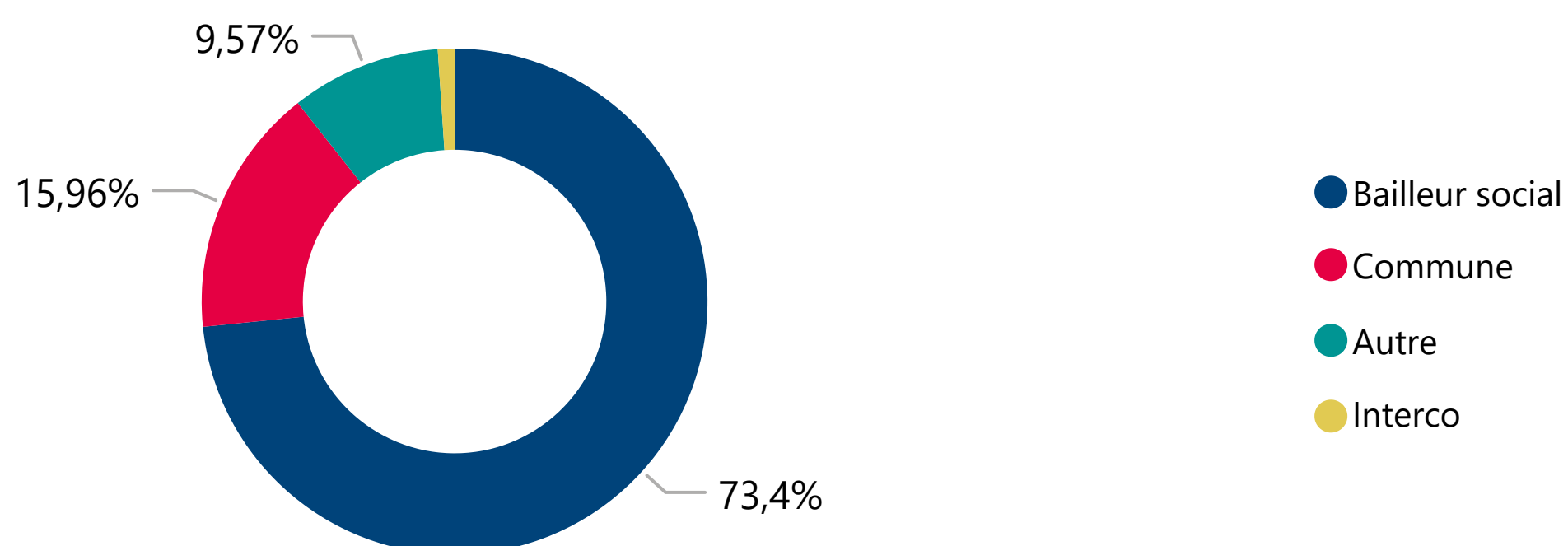
Focus Bâtiments et Logements sociaux - OS 2024

En 2024, les opérations de bâtiments (yc. logements sociaux) représentent un montant total de 580 M€ pour 186 opérations recensées.

L'activité est très largement portée par les bailleurs sociaux, qui concentrent plus de 78 % des opérations lancées.

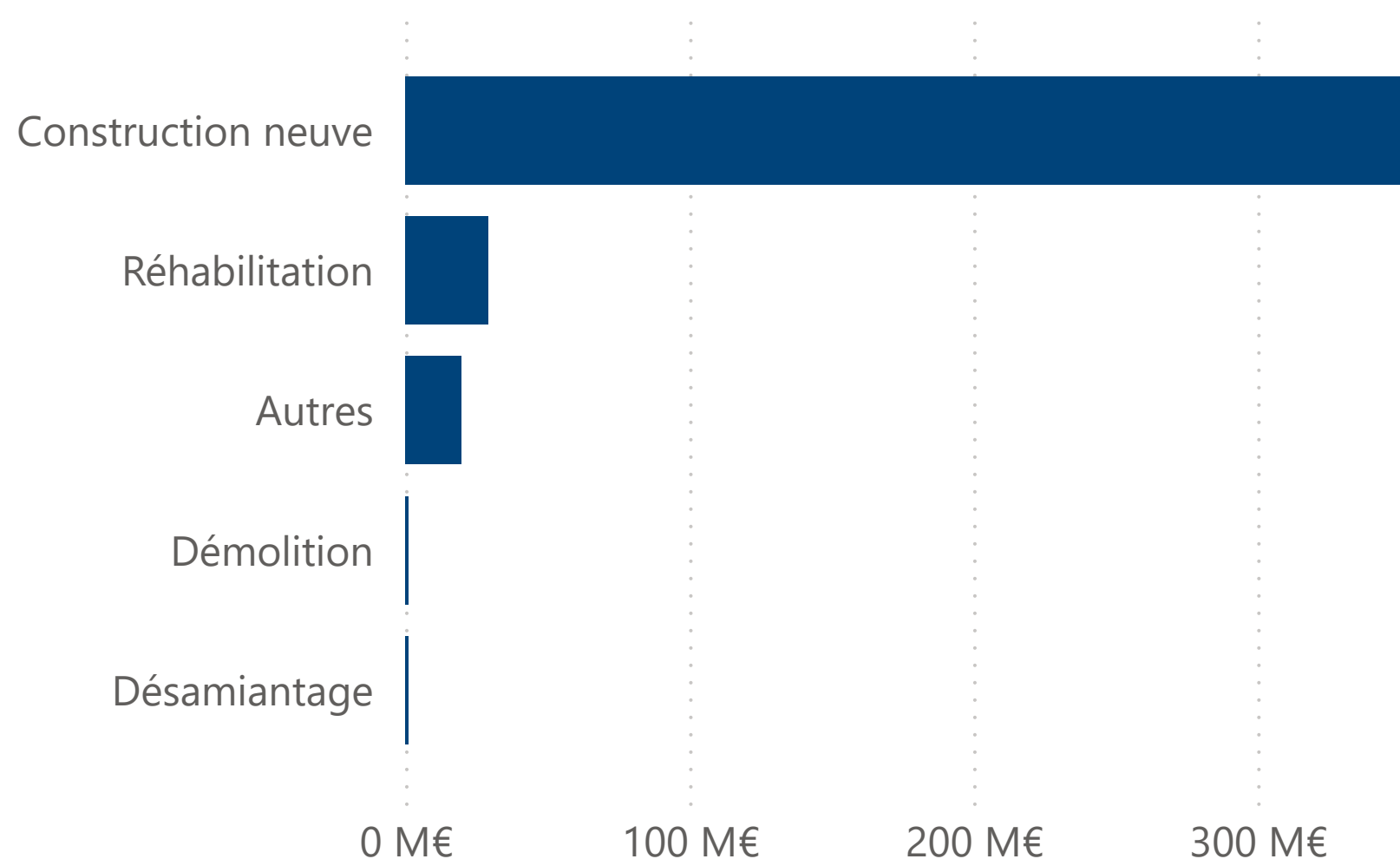
Nombre d'opérations par catégories d'organismes

Source : HCCP, CER BTP



Montants par types de travaux

Source : HCCP, CER BTP



La construction neuve constitue, de loin, le principal poste d'investissement, représentant les deux tiers des montants

Les opérations de réhabilitation représentent 15% du montant des opérations.

Les opérations de d'aménagement et de démolition représentent environ 0.5% des opérations.

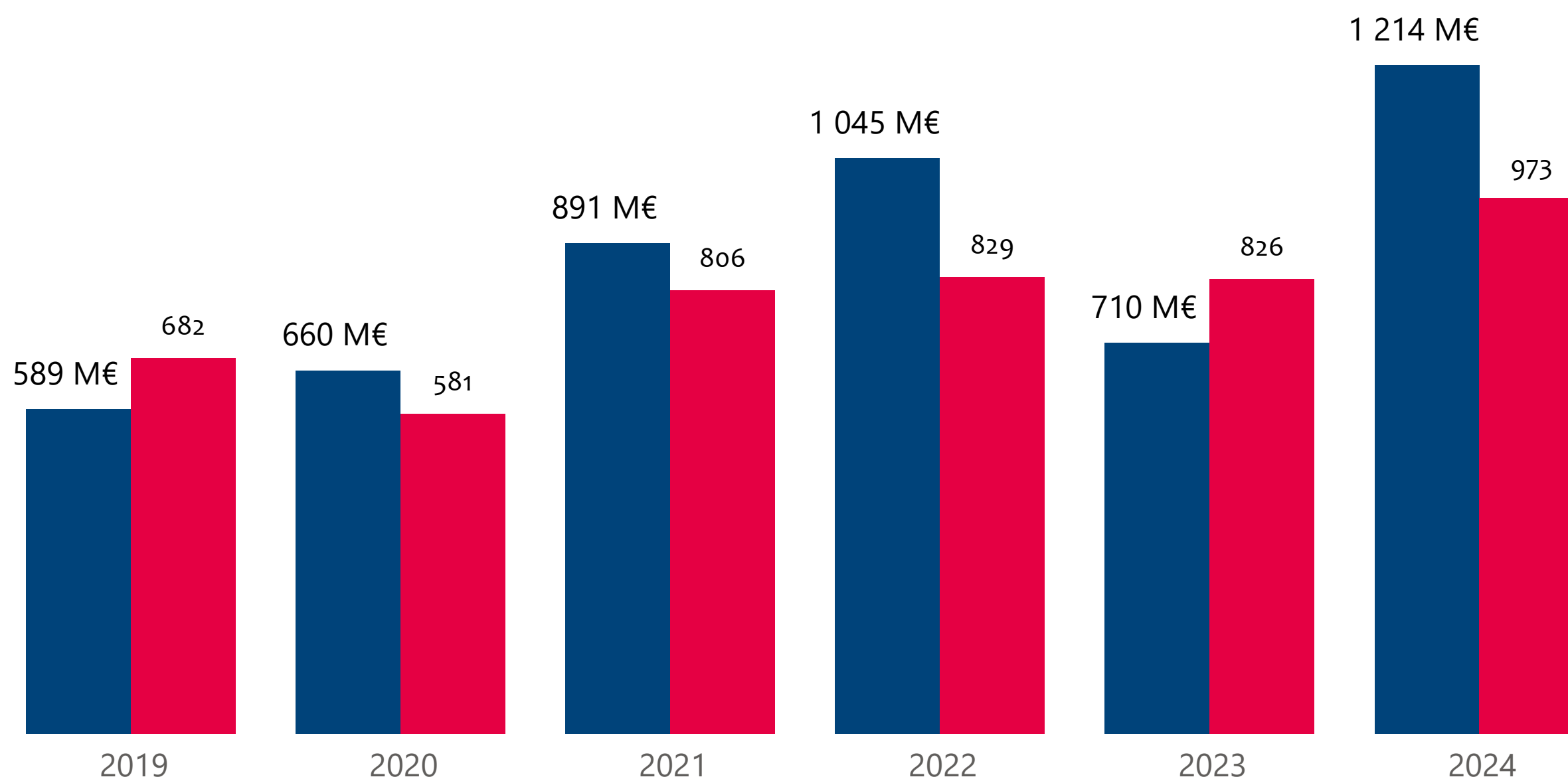
Les opérations de désamiantage représentent 0.02 % des montants.

Consultations 2024

Montant des Appels d'Offres en M€

Source : CER BTP

● Montant_Combiné_M€ DCE ● Nbr_Combiné_ops DCE



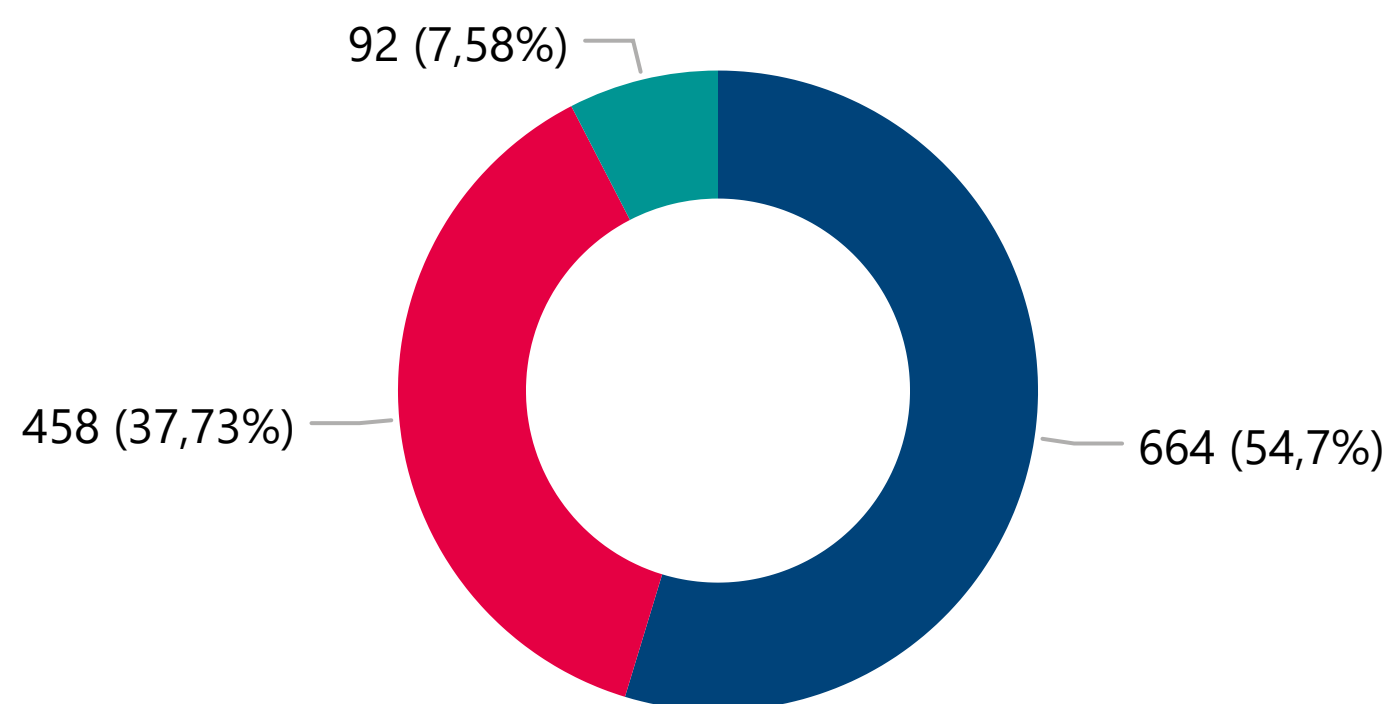
En 2025, le montant des appels d'offres recensés atteint plus de 1,2 Md€.

Les travaux publics concentrent la part la plus importante des investissements prévus (54 %), suivis des bâtiments (36 %) et du logement social (10 %).

Montant des Appels d'Offres en M€ par nature d'ouvrage

Source : CER BTP

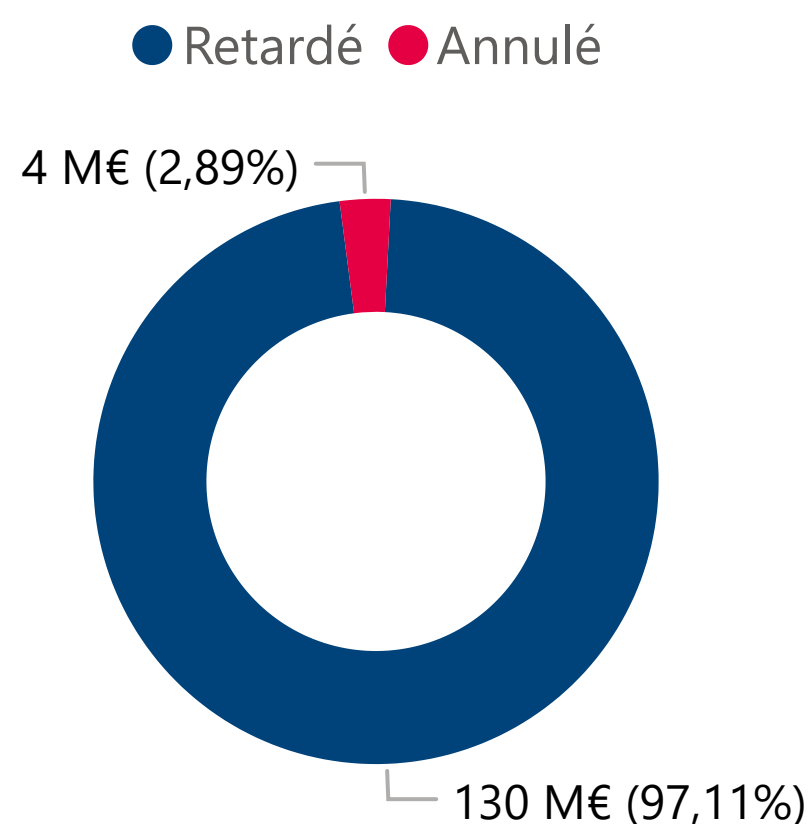
● Travaux publics ● Logement Social ● Bâtiments



Détail des chantiers perturbés - OS 2024

Montant par Etat Opération

Source : HCCP, CER BTP



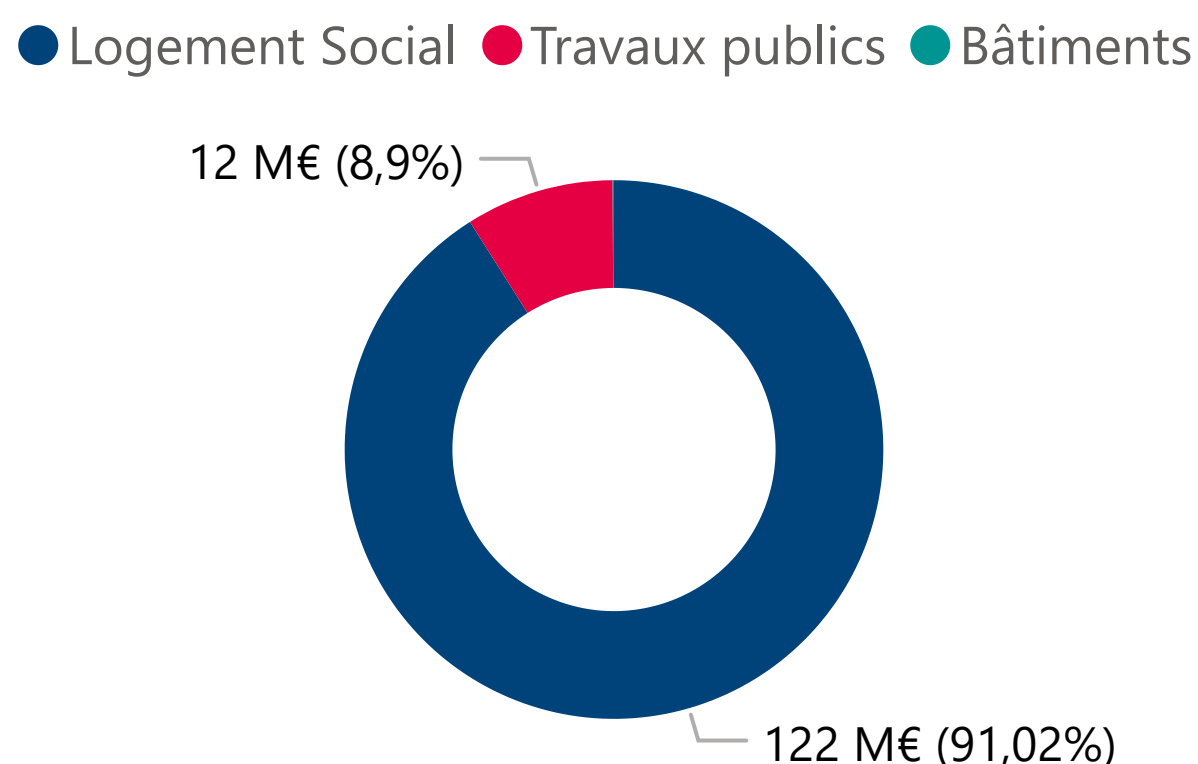
En 2024, les chantiers perturbés représentent un montant total de 130 M€, répartis sur 24 opérations.

La très grande majorité des montants concernent des opérations retardées.

Les opérations annulées atteignent 4 M€ en 2024.

Montant par Catégorie

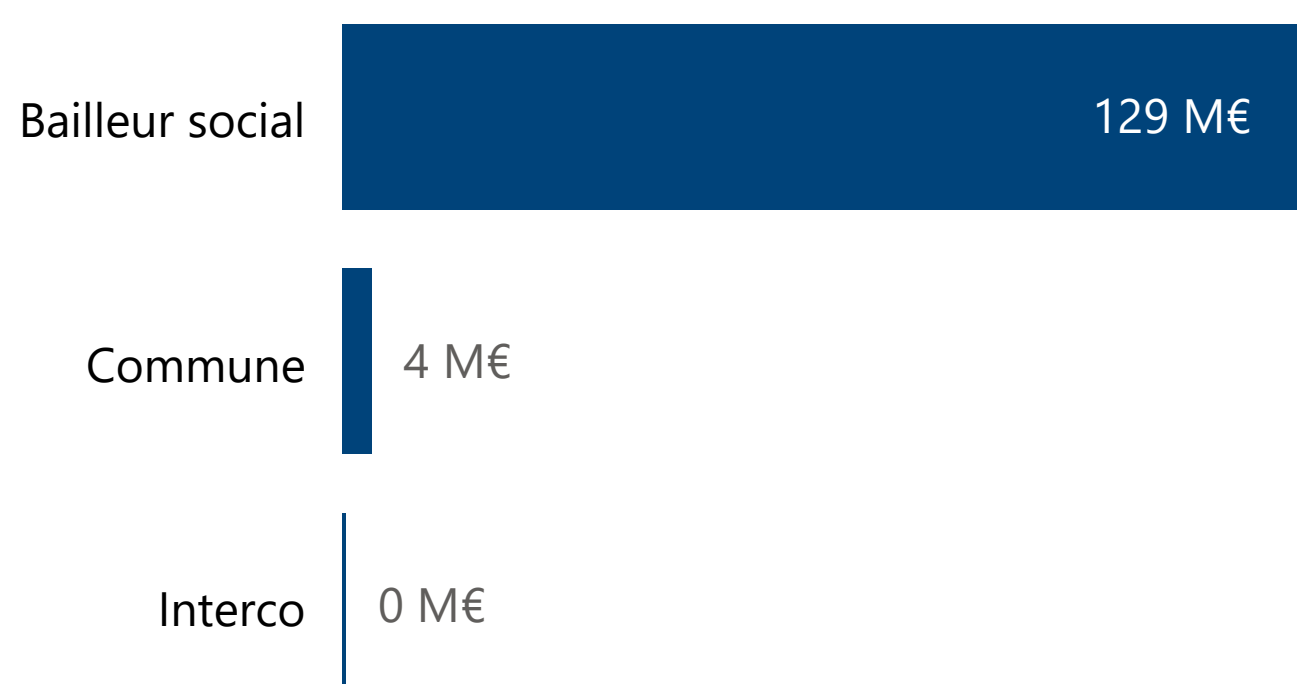
Source : HCCP, CER BTP



Les perturbations concernent principalement les travaux publics, qui concentrent la part la plus importante des montants affectés.

Montant opération par Type d'Organisme

Source : HCCP, CER BTP



Par ailleurs, les opérations portées par les maîtres d'ouvrage sociaux représentent la très grande majorité des projets concernés.

Le prévisionnel OS en 2025

Pour l'année 2025, les opérations prévisionnelles représentent un montant total estimé à 1 378 M€ pour 614 opérations.

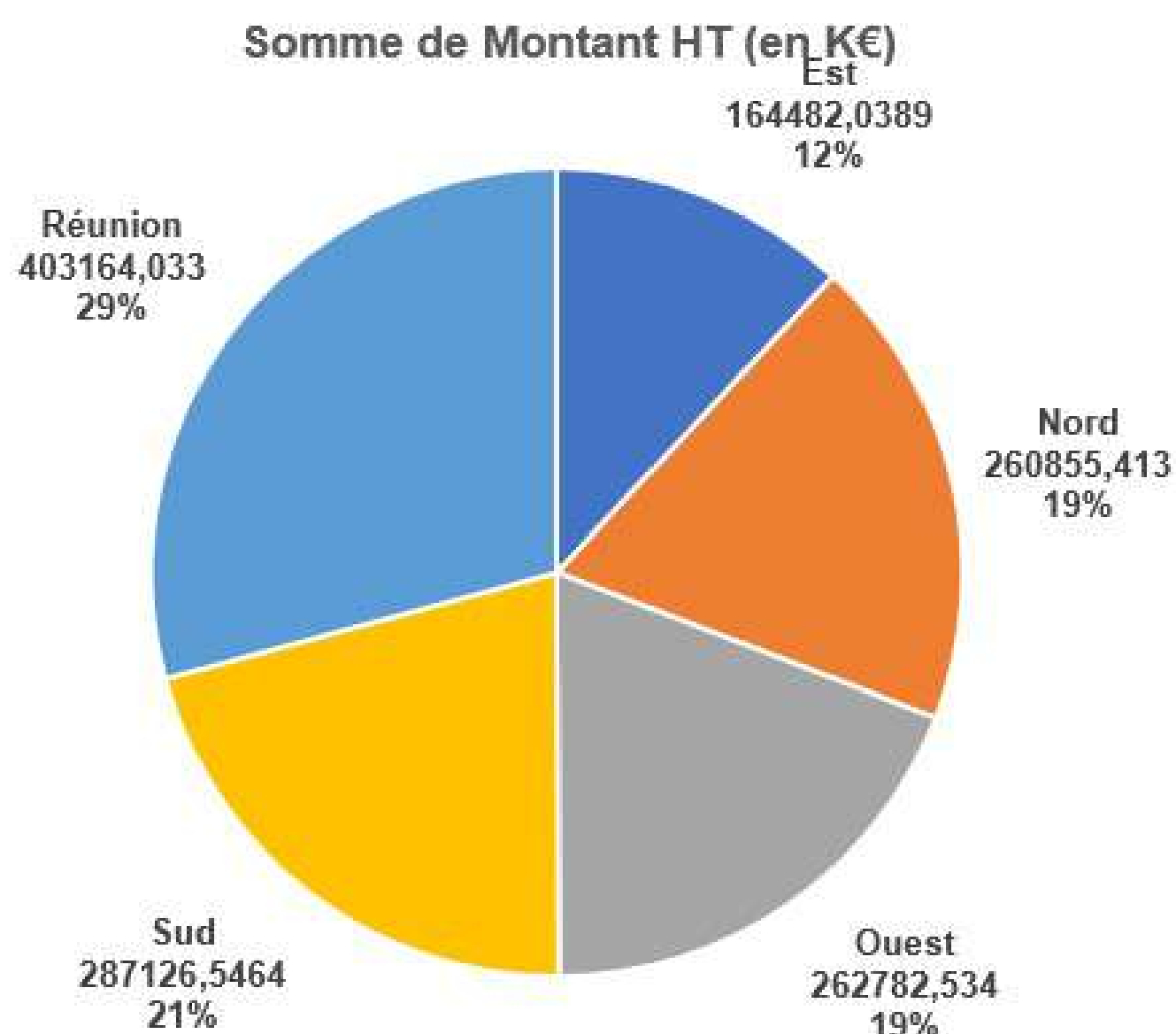
Ce sont les communes qui planifient le plus grand nombre d'opérations pour le plus grand montant d'investissement, devant les bailleurs sociaux.

Viennent ensuite les intercommunalités pour le montant des opérations et la Région/Le Département pour le nombre d'opérations.

	Montant HT (en K€)	Nombre d'opérations / travaux
Commune	374 541	258
Interco	269 296	85
Région / Département	241 699	96
Bailleurs sociaux	366 845	120
Autres	126 030	55
Total général	1 378 411	614

Au niveau de la répartition territoriale répartition des opérations programmées, moins d'un tiers des opérations sont prévues pour impliquer au moins deux microrégions.

La comparaison entre microrégions montre que le sud comprend le plus grand nombre d'opérations, devant l'Ouest et le Nord. La microrégion Est étant un peu en retrait.



> LA CELLULE ÉCONOMIQUE DE LA RÉUNION,

Observatoire Régional de la Filière construction

> La cellule économique Régionale du BTP est une association loi 1901 qui est présente sur le territoire depuis 1992. Elle appartient au réseau national des Cellules Économiques de la Construction (CERC).

> La CERBTP a pour mission de favoriser la concertation entre les professionnels, les collectivités territoriales et l'administration, d'informer afin d'éclairer les stratégies et les décisions économiques et de prévoir pour anticiper le développement de l'activité.

> LA FORCE DU RÉSEAU

Des Cellules Économiques de la Construction

> Structurées autour d'un réseau, les CERC disposent d'outils méthodologiques partagés, et d'un partage d'expériences renforcés.

> LES MEMBRES DE LA CERBTP

> Membres de droit :

État (Préfecture, DEAL), FRBTP, UNICEM, CAPEB

> Membres adhérents :

ADIR, AFD, AGORAH, ARMOS, CDC, CEPAC, CERQUAL, CGSS, CINOR, CIVIS, CMAR, COMITE DES ASSUREURS, COPREC, EDF, EPFR, FPIR, RÉGION RÉUNION, SERR, SICR, SPIR, TO

> Membres associés :

DEETS, INSEE, IEDOM, CESER, ADEME



> Cette publication a été cofinancée par l'Etat au titre du Contrat de Convergence et de Transformation 2024-2027.

> Cette publication n'engage que son auteur, l'Etat n'est pas responsable de l'usage qui pourrait être fait des informations qui y sont contenues.



2 RUE JULIETTE DODU - CS 41 009 - 97 743 SAINT-DENIS
CEDEX 9

Tél : 0262 40 28 16
Courriel : cerbtp@i-carre.net
Consultez nos publications sur :
www.btp-reunion.net